

Elaboración De Propuestas Sobre La Mejor Alternativa Mediante La Estimación E Interpretación De Indicadores Económicos Y Financieros

Los proyectos de inversión podrán ser propuestos considerando la relación a su propia recuperabilidad y rentabilidad medida a través de estimación e interpretación de indicadores económicos y financieros, es decir, en las propuestas de alternativas se confrontarán los beneficios proyectados (con referencia a una decisión de inversión) con su correspondiente flujo de efectivo proyectado.

En la evaluación contenida en la propuesta de los proyectos de inversión es indispensable el uso de las matemáticas financieras, ya que su análisis se sustenta en la consideración de que el dinero, solo por el pasar del tiempo, debe ser remunerado con una recompensa que el inversionista solicitará por no utilizar dicho recurso hoy y prorrogar su disponibilidad a un plazo conocido.

Los métodos de evaluación de proyectos de inversión son:

- a) Periodo de Recuperación (PR).
- b) Tasa de Rendimiento Contable (TRC).
- c) Valor Presente Neto (VPN).
- d) Índice de Rentabilidad (IR).
- e) Tasa Interna de Rendimiento (TIR).
- f) Punto de Equilibrio (PE).
- g) Relación Beneficio Costo (B/C).
- h) Costo Anual Equivalente (CAUE).

Referencias:

- Sapag. (2014). Preparación y Evaluación de Proyectos (6ª Edición). México. Mc. Graw Hill.*
Alberto García. (1998). Evaluación de Proyectos de Inversión (1ª Edición). México. Mc. Graw Hill.
Besley, Briffmam. (2000). Fundamentos de Administración Financiera (12ª Edición). México. Mc. Graw Hill.