REMATE

El remate es el procedimiento mediante el cual los bienes embargados se subastan públicamente para recaudar fondos y cumplir con el laudo.

Artículo 967.- Concluidas las diligencias de embargo, se procederá al remate de los bienes, de conformidad con las normas contenidas en este Capítulo.

Antes de aprobarse el remate o declararse la adjudicación, podrá la parte ejecutada liberar los bienes embargados, pagando de inmediato y en efectivo el importe de las cantidades fijadas en la sentencia y los gastos de ejecución. Después de fincarse el remate, la venta quedará irrevocable.

Pasos del remate:

1. Convocatoria pública: Se publica la fecha y condiciones del remate en el Boletín Laboral y en los estrados del Tribunal.
2. Presentación de posturas: Los interesados presentan sus ofertas. La postura mínima debe cubrir el avalúo realizado.
3. Remate y adjudicación: El bien se adjudica al mejor postor.
4. Entrega del bien: Una vez pagado el precio, el comprador recibe la posesión legal del bien.

Complemento: Según los documentos revisados, el Tribunal puede suspender el remate si el patrón paga la deuda antes del acto o si presenta pruebas de que el embargo fue improcedente.

Referencia:

Cámara de Diputados. (2024). Ley Federal del Trabajo. Obtenido de:
<https://www.diputados.gob.mx/LeyesBiblio/pdf/LFT.pdf>